

**B**  
BRIQUE  
*Residences*

La tranquilidad de vivir  
en el hogar que siempre

*Sonñaste*

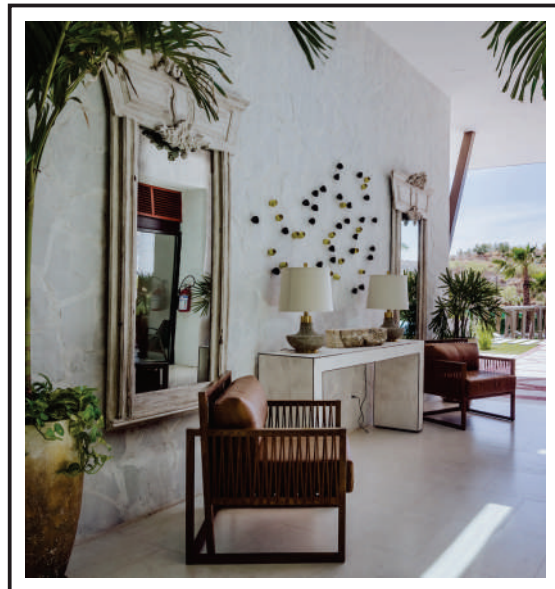
*Enamórate de*  
Casa Novaterra



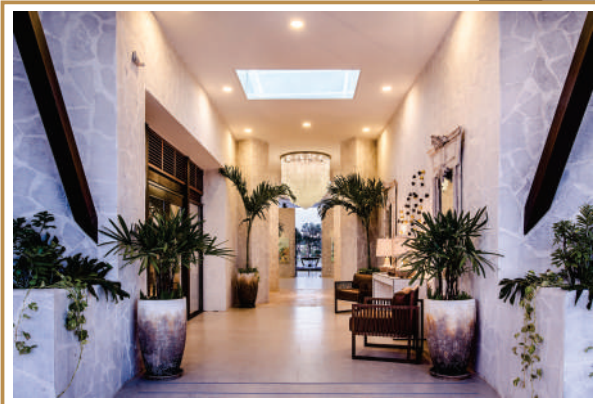


Ubicado en una de las zonas con más plusvalía de la ciudad de Hermosillo, el desarrollo habitacional cuenta con más de 45 hectáreas, en el que usted podrá adquirir su residencia.

**RESIDENTIAL CLUB**



Amplios espacios, calidad en construcción con todas las comodidades y amenidades de un club social y deportivo.



Ventura Residential Club permite a sus futuros residentes diseñar la casa de sus sueños, bajo un estilo contemporáneo moderno, permitiendo crear espacios a la medida, con una estructura e interiorismo personalizado.

# RESIDENCIA NOVATERRA

300 m2 de terreno | 360 m2 de construcción

**B**  
BRIQUE  
*Residences*

*Ventura*

Esta impresionante casa es una de las estrellas de la constructora por su distintivo estilo moderno con carácter minimalista, que otorga glamour, confort y la comodidad de una vida llena de lujo. Esta residencia cuenta con amplios espacios en los que resaltan acabados de mármol en exterior, madera de parota y herrería.

Domicilio  
Calle Duarte Lote 4  
Sección Montalvo





Su primer nivel te recibirá con una hermosa escalera y vestíbulo en doble altura, con medio baño.

Seguido se encuentra un amplio comedor, sala y una moderna cocina equipada y decorada con placa de granito.

También dentro de este primer nivel podrás encontrar una estancia con área de juegos, que a su elección pudiera convertirse en habitación con walk in clóset y baño completo por una diferencia adicional.

Esta residencia tiene amplio patio, cuenta con cochera para dos automóviles, área para equipos, lavandería y un cuarto de servicio con baño completo.

Al subir al segundo nivel podrás admirar la belleza de su elegante escalera a base de herrería y madera de encino.

Ya arriba, encontrarás la habitación principal, que amarás por sus amplios espacios, su baño completo con walk in clóset y una divina terraza con vista al residencial.

Esta residencia también incluye una estancia superior y dos hermosas habitaciones con walk in clóset y baño completo.



- Ventanales con doble vidrio y gas argón.
- Sistema anti-termita.
- Muebles de baño en enchapado de parota y placa de mármol.
- Smart Home Ready: preparada para cámaras de vigilancia, interfón y Access Point.
- Puerta Principal de 2 x 3 metros con alma de acero, forrada de madera.
- Incluye cocina con cubierta de granito y/o similar.
- Equipo de cocina (parrilla, campana, horno y horno de microondas) marca Mabe y/o similar.

- Preparación para aires centrales planta alta y planta baja.
- Edificación con ladrillo térmico.
- Pisos de porcelanato en toda la casa.
- Escalera de herrería y madera de encino, con barandal de cristal templado.
- Cisterna 2,800 lts con hidroneumático.
- Preparación para minisplit en recamaras.
- Baños con cancel en regaderas y accesorios helvex.





# VESTÍBULO

**B**  
BRIQUE  
*Residences*



Esta sería la primera imagen al entrar a tu futuro hogar, lleno de elegancia y clase.

# VESTÍBULO

**B**  
BRIQUE  
*Residences*



Se puede observar la armonía, belleza y sus finos detalles en los acabados.

# SALA



La belleza es característica de cada una de las áreas de esta residencia.

# COMEDOR



Cada una de las áreas está diseñada bajo una previa planeación para sacarles el máximo provecho a los espacios y que resulten útiles.

# COCINA

**B**  
BRIQUE  
*Residences*



Su cocina está planeada estratégicamente para brindar dinamismo al momento de cocinar.

# ESTANCIA SUPERIOR



En el segundo piso encontrarás una espaciosa y elegante estancia, ideal para la convivencia familiar.

# RECAMARA PRINCIPAL



Déjate llevar por la belleza de la recámara principal de esta residencia de lujo, donde seguramente sentirás paz, comodidad y seguridad al estar en el hogar que siempre soñaste.

**B**  
BRIQUE  
*Residences*



*Ventura*

Preventa: **\$6,790,000**  
20% de enganche y 80% al escriturar  
¡Aparta con el **5%**!

Imágenes ilustrativas. Consulta con nuestros asesores términos y condiciones vigentes al 31 de Agosto del año 2021

☎ (662) 109.51.82  
☎ (662) 186.88.29



/briqueinmobiliaria



@ contacto@briqueinmobiliaria.mx